Документ предоставлен [КонсультантПлюс](http://www.consultant.ru)

СОВЕТ ДЕПУТАТОВ ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ БЕЛОЯРСКИЙ

БЕЛОЯРСКОГО РАЙОНА

РЕШЕНИЕ

от 22 октября 2010 г. N 22

О ЗЕМЕЛЬНОМ НАЛОГЕ НА ТЕРРИТОРИИ ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

БЕЛОЯРСКИЙ

|  |
| --- |
| Список изменяющих документов(в ред. решений Совета депутатов городского поселения БелоярскийБелоярского района от 29.04.2011 N 8, от 21.02.2012 N 5,от 22.05.2013 N 10, от 26.11.2013 N 25, от 17.12.2013 N 35,от 17.12.2013 N 36, от 21.05.2014 N 16, от 04.12.2014 N 37,от 25.02.2015 N 3, от 22.10.2015 N 40, от 16.11.2015 N 43,от 19.12.2016 N 50, от 01.08.2017 N 32) |

В соответствии с пунктом 1 статьи 387, пунктом 1 статьи 397 Налогового кодекса Российской Федерации от 05 августа 2000 года N 117-ФЗ Совет депутатов городского поселения Белоярский решил:

1. Установить земельный налог на территории городского поселения Белоярский.

2. Настоящим решением в соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации определяются налоговые ставки земельного налога, порядок и срок уплаты налога, авансового платежа по налогу, а также устанавливаются налоговые льготы.

(п. 2 в ред. решения Совета депутатов городского поселения Белоярский Белоярского района от 19.12.2016 N 50)

3. Установить ставки земельного налога в зависимости от видов функционального (разрешенного) использования земельных участков, за исключением изъятых из оборота и ограниченных в обороте в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации от 25 октября 2001 года N 136-ФЗ, на территории городского поселения Белоярский в следующих размерах:

1) земельные участки, предоставленные в собственность для строительства многоквартирных домов, - 0,3%;

(пп. 1 в ред. решения Совета депутатов городского поселения Белоярский Белоярского района от 25.02.2015 N 3)

2) земельные участки, предназначенные для размещения домов индивидуальной жилой застройки, - 0,2%;

3) земельные участки, приобретенные (предоставленные) для личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества или животноводства, а также дачного хозяйства, и земельные участки, находящиеся в составе дачных, садоводческих и огороднических объединений, - 0,3%;

4) земельные участки, предназначенные для размещения гаражей и автостоянок, - 1,5%;

5) земельные участки, предназначенные для размещения объектов торговли, общественного питания и бытового обслуживания, - 1,5%;

(пп. 5 в ред. решения Совета депутатов городского поселения Белоярский Белоярского района от 21.05.2014 N 16)

6) земельные участки, предназначенные для размещения гостиниц, - 1,5%;

7) земельные участки, предназначенные для размещения административных и офисных зданий, объектов образования, науки, здравоохранения и социального обеспечения, физической культуры и спорта, культуры, искусства, религии, - 0,6%;

8) земельные участки, предназначенные для размещения объектов рекреационного и лечебно-оздоровительного назначения, - 1,5%;

9) земельные участки, предназначенные для размещения производственных и административных зданий, строений, сооружений промышленности, материально-технического, продовольственного снабжения, сбыта и заготовок, - 1,5%;

(пп. 9 в ред. решения Совета депутатов городского поселения Белоярский Белоярского района от 29.04.2011 N 8)

10) земельные участки, предназначенные для размещения электростанций, обслуживающих их сооружений и объектов, - 1,5%;

11) земельные участки, предназначенные для размещения водных и автодорожных вокзалов, - 1,5%;

12) земельные участки, занятые городскими лесами, - 1,5%;

13) земельные участки, занятые водными объектами, находящимися в муниципальной собственности, - 1,5%;

14) земельные участки, предназначенные для размещения автомобильных дорог, искусственно созданных внутренних водных путей, причалов, пристаней, полос отвода автомобильных дорог, водных путей, трубопроводов, кабельных, радиорелейных и воздушных линий связи и линий радиофикации, воздушных линий электропередачи конструктивных элементов и сооружений, объектов, необходимых для эксплуатации, содержания, строительства, реконструкции, ремонта, развития наземных и подземных зданий, строений, сооружений, устройств транспорта, энергетики и связи; размещения наземных сооружений и инфраструктуры спутниковой связи, объектов космической деятельности, военных объектов, - 1,5%;

15) земельные участки, занятые жилищным фондом и объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, приходящийся на объект, не относящийся к жилищному фонду и к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенные (предоставленные) для жилищного строительства, - 0,3%;

16) земельные участки, предназначенные для сельскохозяйственного использования, - 0,3%;

17) земельные участки, предназначенные для размещения аэропортов, аэродромов, аэровокзалов, - 1,1%;

(пп. 17 в ред. решения Совета депутатов городского поселения Белоярский Белоярского района от 21.05.2014 N 16)

18) прочие земельные участки - 1,5%.

(пп. 18 в ред. решения Совета депутатов городского поселения Белоярский Белоярского района от 22.05.2013 N 10)

19) земельные участки, ограниченные в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации, предоставленные для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд, - 0,3%.

(пп. 19 введен решением Совета депутатов городского поселения Белоярский Белоярского района от 22.05.2013 N 10)

4. Налог и авансовые платежи по земельному налогу подлежат уплате в бюджет городского поселения Белоярский в следующие сроки:

1) налогоплательщиками-организациями налог уплачивается по истечении налогового периода не позднее 10 февраля года, следующего за истекшим налоговым периодом;

2) налогоплательщиками-организациями авансовые платежи по налогу уплачиваются не позднее последнего дня месяца, следующего за истекшим кварталом;

3) утратил силу. - Решение Совета депутатов городского поселения Белоярский Белоярского района от 22.10.2015 N 40.

(п. 4 в ред. решения Совета депутатов городского поселения Белоярский Белоярского района от 04.12.2014 N 37)

5. Утратил силу. - Решение Совета депутатов городского поселения Белоярский Белоярского района от 19.12.2016 N 50.

6. Освобождаются от налогообложения:

1) органы местного самоуправления;

2) муниципальные учреждения Белоярского района;

3) ветераны и инвалиды Великой Отечественной войны;

4) социально ориентированные некоммерческие организации, осуществляющие на территории городского поселения Белоярский виды деятельности, предусмотренные пунктом 1 статьи 31.1 Федерального закона от 12 января 1996 года N 7-ФЗ "О некоммерческих организациях", пунктом 1 статьи 3 Закона Ханты-Мансийского автономного округа - Югры от 16 декабря 2010 года N 229-оз "О поддержке региональных социально ориентированных некоммерческих организаций, осуществляющих деятельность в Ханты-Мансийском автономном округе - Югре".

(пп. 4 введен решением Совета депутатов городского поселения Белоярский Белоярского района от 01.08.2017 N 32)

(п. 6 в ред. решения Совета депутатов городского поселения Белоярский Белоярского района от 16.11.2015 N 43)

6.1. Воспользоваться льготой, предусмотренной [подпунктом 4 пункта 6](#P57), могут социально ориентированные некоммерческие организации, при условии, что по итогам года, предшествующего году, в котором использовано право на применение льготы, не менее 90 процентов суммы всех доходов организации за указанный период составляют в совокупности:

1) доходы в виде целевых поступлений, определяемых в соответствии с пунктом 2 статьи 251 Налогового кодекса Российской Федерации (далее - целевые поступления), и грантов, определяемых в соответствии с подпунктом 14 пункта 1 статьи 251 Налогового кодекса Российской Федерации (далее - гранты);

2) доходы от осуществления видов деятельности, указанных в пункте 1 статьи 31.1 Федерального закона от 12 января 1996 года N 7-ФЗ "О некоммерческих организациях", пункте 1 статьи 3 Закона Ханты-Мансийского автономного округа - Югры от 16 декабря 2010 года N 229-оз "О поддержке региональных социально ориентированных некоммерческих организаций, осуществляющих деятельность в Ханты-Мансийском автономном округе - Югре".

(п. 6.1 введен решением Совета депутатов городского поселения Белоярский Белоярского района от 01.08.2017 N 32)

6.2. Сумма доходов в целях применения льготы, указанной в [подпункте 4 пункта 6](#P57) настоящего решения, определяется социально ориентированной некоммерческой организацией по данным налогового учета.

(п. 6.2 введен решением Совета депутатов городского поселения Белоярский Белоярского района от 01.08.2017 N 32)

6.3. В случае, если по итогам налогового периода социально ориентированная некоммерческая организация не выполняет условия, установленные [пунктом 6.1](#P60), она лишается права на применение льготы с начала налогового периода, в котором допущено несоответствие условиям, указанным в [пункте 6.1](#P60) настоящего решения.

(п. 6.3 введен решением Совета депутатов городского поселения Белоярский Белоярского района от 01.08.2017 N 32)

6.4. При определении объема доходов организации для проверки соответствия условий, установленных [пунктом 6.1](#P60) настоящего решения, учитываются целевые поступления и гранты, поступившие и не использованные некоммерческой организацией по итогам предыдущих налоговых периодов.

(п. 6.4 введен решением Совета депутатов городского поселения Белоярский Белоярского района от 01.08.2017 N 32)

7. Земельный налог вводится в действие на территории городского поселения Белоярский с 01 января 2011 года.

8. Со дня вступления в силу настоящего решения признать утратившими силу решения Совета депутатов городского поселения Белоярский:

- от 13 ноября 2009 года N 25 "О земельном налоге на территории городского поселения Белоярский";

- от 21 мая 2010 года N 12 "О внесении изменений в решение Совета депутатов городского поселения Белоярский от 13 ноября 2009 года N 25".

9. Опубликовать настоящее решение в газете "Белоярские вести".

10. Настоящее решение вступает в силу с 01 января 2011 года, но не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования.

Глава городского поселения Белоярский

В.Л.ВАСИК