



**ХАНТЫ-МАНСИЙСКИЙ АВТОНОМНЫЙ ОКРУГ – ЮГРА
БЕЛОЯРСКИЙ РАЙОН
ГОРОДСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ БЕЛОЯРСКИЙ**

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ БЕЛОЯРСКИЙ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 14 мая 2026 года

№ 61

**Об утверждении Плана подготовки к отопительному периоду 2026-2027 годов
городского поселения Белоярский**

В соответствии с Федеральным законом от 27 июля 2010 года № 190-ФЗ «О теплоснабжении», приказом Министерства энергетики Российской Федерации от 29 ноября 2024 года № 2234 «Об утверждении Правил обеспечения готовности к отопительному периоду и Порядка проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду», **п о с т а н о в л я ю:**

1. Утвердить План подготовки к отопительному периоду 2026 - 2027 годов городского поселения Белоярский согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Разместить настоящее постановление на официальном сайте органов местного самоуправления городского поселения Белоярский в сети «Интернет».

3. Контроль за выполнением постановления оставляю за собой.

Глава администрации
городского поселения Белоярский

С.Н.Зюзько

**План подготовки к отопительному периоду 2026 - 2027 годов
муниципального образования г.п.Белоярский**
наименование муниципального образования

1. Источники выработки тепловой энергии на территории муниципального образования г.п.Белоярский

№ п/п	Наименование котельной	Отопительная функция	Тепловая мощность, Гкал/ч	Система теплоснабжения	Теплоноситель		Продолжительность работы по периодам, час		
					Вид	Параметры	Отопительный	Летний	Год
1	Котельная №1 (Центральная городская)	ОТ, ГВС	140	закрытая, четырехтрубная	вода	145/80	6552	2040	8400
2	Котельная №3 (ВОС)	ОТ	5,42	закрытая, двухтрубная	вода	95/70	6552	-	6552
3	Котельная № 4 (Котельная 4 микрорайона «Березка»)	ОТ, ГВС	3,12	закрытая, четырехтрубная	вода	95/70	6552	2040	8400
4	Котельная №5 (Котельная в районе СУ 966)	ОТ	1,72	закрытая, двухтрубная	вода	95/70	6552	-	6552

Единая теплоснабжающая организация на территории муниципального образования городское поселение Белоярский – МУП «БКС» (ИНН 8611013174).

2. Анализ прохождения предыдущих трех отопительных периодов

2.1. Продолжительность отопительного периода:

Отопительный период	Реквизиты постановления администрации г.п.Белоярский о начале отопительного сезона (дата, №)	Дата начала отопительного сезона	Реквизиты постановления администрации г.п.Белоярский об окончании отопительного сезона (№, дата)	Дата окончания отопительного сезона	Продолжительность отопительного сезона (в календарных днях)
2022 – 2023 г.г.	от 29.08.2022 № 225	01.09.2022	от 19.05.2023 № 71	22.05.2023	263
2023 – 2024 г.г.	от 29.08.2023 № 134	01.09.2023	от 17.05.2024 № 91	01.06.2024	273
2024 – 2025 г.г.	от 22.08.2024 № 162	01.09.2024	от 21.05.2025 №70	01.06.2025	273
2025 – 2026 г.г.	от 28.08.2025 № 118	01.09.2025	на дату составления плана отопительный период не завершен		

2.2. Погодные условия в г. Белоярский:

Отопительный период	Средняя температура, градусы Цельсия
2022 – 2023 г.г.	-9,3
2023 – 2024 г.г.	-8,5
2024 – 2025 г.г.	-7,1
2025 – 2026 г.г.	-7,8 (прогноз) Отопительный период не завершен

2.3. Случаи аварий на сетях теплоснабжения, послуживших причиной к отключению теплоснабжения:

Отопительный период	Кол-во, шт.
2022 – 2023 г.г.	5
2023 – 2024 г.г.	8
2024 – 2025 г.г.	5
2025 – 2026 г.г.	отопительный период не завершен

Нарушения в работе оборудования на сетях теплоснабжения носили локальный характер и не приводили к перерыву в предоставлении коммунальной услуги по теплоснабжению на срок более 4 часов.

3. Организационные и технические мероприятия по подготовке к отопительному периоду.

№	Перечень мероприятий	Срок выполнения	Ответственный исполнитель
1. Организационные мероприятия			
1.1	Разработка и утверждение плана мероприятий по подготовке к отопительному периоду муниципального образования г.п.Белоярский	15 мая 2026 года	Администрация г.п.Белоярский
1.2	Размещение утвержденного плана мероприятий по подготовке к отопительному периоду в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на официальном сайте муниципального образования г.п.Белоярский	20 мая 2026 года	Администрация г.п.Белоярский
1.3	Создание Комиссии по оценке готовности к отопительному периоду теплоснабжающих организаций, потребителей тепловой энергии, управляющих компаний	25 июля 2026 года	Администрация г.п.Белоярский
1.4	Разработка программы проверки готовности к отопительному периоду теплоснабжающих организаций, потребителей тепловой энергии, управляющих компаний	1 августа 2026 года	Администрация г.п.Белоярский
1.5	Проверка готовности к отопительному периоду потребителей тепловой энергии, управляющих компаний	10 сентября 2026 года	Администрация г.п.Белоярский
1.6	Составление актов об оценке готовности и выдача паспортов готовности потребителям тепловой энергии, управляющим компаниям	10-15 сентября 2026 года	Администрация г.п.Белоярский
1.7	Проверка готовности к отопительному периоду теплоснабжающих организаций	25 октября 2026 года	Администрация г.п.Белоярский
1.8	Составление актов об оценке готовности и выдача паспортов готовности теплоснабжающим организациям	25-30 октября 2026 года	Администрация г.п.Белоярский
2. Технические мероприятия (меры по обеспечению надежности)			
2.1	Капитальный ремонт участка сети тепловодоснабжения «Теплоснабжение микрорайона № 4,6,7. Центральный тепловой пункт "Геолог" с инженерными сетями в г.Белоярский» (адрес расположения г. Белоярский, мкр. 1, кв. Молодежный, мкр. Мирный, ул.Сухарева)	30 августа 2026 года	Администрация Белоярского района. Источник финансирования: бюджет МО
2.2	Капитальный ремонт котельной №1 "ЦГК" в г.Белоярский	30 августа 2026 года	Администрация Белоярского района. Источник финансирования: бюджет МО
2.3	Реконструкция тр-да ХВС от УТ ТП4 до УТ 408 СМУ-25 и запорной арматуры	30 августа 2026 года	МУП «БКС». Источник финансирования: собственные средства
2.4	Реконструкция трубопровода ХВС от УТ-172 до 7 мкрн. д. 19 и запорной арматуры	30 августа 2026 года	МУП «БКС». Источник финансирования: собственные средства
2.5	Проведение промывки оборудования и коммуникаций теплопотребляющих установок;	30 августа 2026 года	Теплоснабжающие организации, УК, потребители тепловой энергии
2.6	Проведение испытания оборудования теплопотребляющих установок на плотность и прочность;	30 августа 2026 года	Теплоснабжающие организации, УК, потребители тепловой энергии

№	Перечень мероприятий	Срок выполнения	Ответственный исполнитель
2.7	Выполнение плана ремонтных работ и качество их выполнения;	30 августа 2026 года	Теплоснабжающие организации, УК, потребители тепловой энергии
2.8	Проверка состояния трубопроводов, арматуры и тепловой изоляции в пределах тепловых пунктов;	30 августа 2026 года	Теплоснабжающие организации, УК, потребители тепловой энергии
2.9	Обеспечение собственных и (или) привлеченных ремонтных бригад и обеспеченность их материально-техническими ресурсами для осуществления надлежащей эксплуатации теплотребляющих установок; проверка наличия образования, подготовки.	30 августа 2026 года	Теплоснабжающие организации, УК, потребители тепловой энергии
3. Прочие мероприятия			
3.1	Проверка работоспособности приборов учета, работоспособность автоматических регуляторов при их наличии;	10 сентября 2026 года	Теплоснабжающие организации, УК, потребители тепловой энергии
3.2	Осмотр теплотребляющих установок на предмет наличия несанкционированных врезок для разбора сетевой воды или потребления тепловой энергии на теплотребляющих энергоустановках	10 сентября 2026 года	Теплоснабжающие организации, УК, потребители тепловой энергии
3.3	Проверка состояния утепления зданий (чердаки, лестничные клетки, подвалы, двери) и центральных тепловых пунктов, а также индивидуальных тепловых пунктов;	10 сентября 2026 года	Теплоснабжающие организации, УК, потребители тепловой энергии
3.4	Обеспечение отсутствия задолженности за поставленную тепловую энергию (мощность), теплоноситель;	10 сентября 2026 года	Теплоснабжающие организации, УК, потребители тепловой энергии
3.5	Проверка наличия паспортов теплотребляющих установок, принципиальных схем и инструкций для обслуживающего персонала и соответствие их действительности;	10 сентября 2026 года	Теплоснабжающие организации, УК, потребители тепловой энергии